

**MIDTVEJSEVALUERING
AF GREVE NORD
PROJEKTET**

**1. APRIL KLOKKEN 19-21
GERSAGERPARKEN 107**



almment samfunds-
ansvar

Boligsocialt arbejde i nyt gear



Stort antal lærlinge på renoveringssager

Velviljen for at ansætte praktikanter på de mange renoveringssager i almene boligområder er stor, viser ny intern undersøgelse fra BL. Dansk Byggeri roser indsatsen.

Hvert år renoverer den almene sektor et stort antal boliger. Og fremtiden byder på endnu flere renoveringsprojekter.

I 2011 på konferencen til Almene Boligdage i Bella Center gav BL og Dansk Byggeri hinanden håndslag på, at man ville samarbejde i bestræbelserne på at skaffe flere i praktikpladser på de store renoveringssager. Og gerne unge fra de berørte boligområder.

En intern optælling blandt 57 boligorganisationer, som BL har gennemført i 2013, viser, at boligorganisationerne samlet set har 82 aktive renoveringssager ude i boligområderne i øjeblikket. Nogle boligforeninger har altså mere end en sag kørende.

I alt er 2.377 timelønnede medarbejdere eller håndværkere ansatte på de 82 sager. Antallet af praktikanter på projekterne er 299, hvilket svarer

til, at 12 procent af de timelønnede medarbejdere på renoveringssagerne er lærlinge.

Ud over ovennævnte tal har BL kendskab til aktuelle og kommende bygge- og renoveringssager, hvor der i øjeblikket arbejdes på at skabe praktikpladsindsats.

Afdelingschef Louise Pihl, Dansk Byggeri, er gejstret for udviklingen.

"Vi stræber typisk efter, at der er 10 procent lærlinge på renoveringsopgaver og nybyggeri. Sammenlignet med, hvad vi generelt ser, er 10 procent virkelig flot," påpeger hun.

FOKUS GØR FORSKELLEN

Louise Pihl understreger, at det faktum, at boligorganisationerne aktivt har valgt at have fokus på dialog med entreprenørerne om at ansættes i linge, gør hele forskellen.

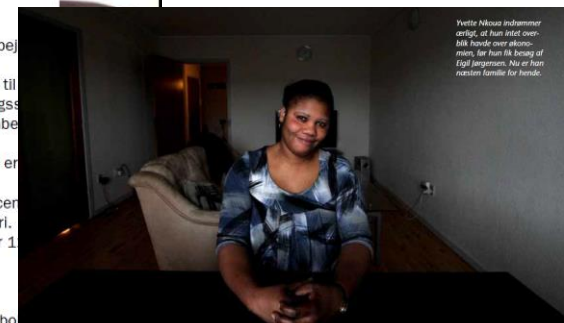
"Der har da helt sikkert været lærlinge på nogle af opgaverne også før dialogen. Men den løbende dialog gør jo, at virksomhederne måske haft få lærlinge. Når boligforeningen gør opmærksom på, at man gerne ser, at entreprenøren hævder med i renoveringsprojektet, betyder det selvfølgelig, at man som virksomhed strammer sig an. Dialogen er helt sikkert med til at øge tallet af lærlinge, og det bærer tallene også præg af," understreger hun.

Derudover pointerer hun vigtigheden i, at aftalerne imellem boligforeningerne og virksomhederne, de såkaldte partnerskabsaftaler om at sikre elevpladser, bygger på frivillighed. Noget som BL også lægger vægt på.

Desuden har BL udarbejdet en tekst, som boligforeningerne kan skrive ind i udbuddet. Udbudsteksten er formuleret således, at der er tale om en frivillig aftale, dvs. med det krav om, at en



Direktør Bent Madsen, BL og direktør Lars Storr-Hansen, Dansk Byggeri har netop skrevet under på, at de fremadrettet vil arbejde for at sikre flere praktik-



Yvette Mousa indvander bolig, og hun interesserer sig for at hjælpe andre mennesker, for hun fik besøg af Esgjert Jensen. Nu er hun rodet ind i familie for hende.

Esbjerg har tæmmet accelererende udsættelser

Domptørværktøjet er ikke pisk men multirådgivning. Det boligsociale projekt "311" hjælper beboerne med alt fra genopbygning af det skræntende helbred over studie- og jobsøgning, læsning og oversættelse af "rudekvarter", skilsmisser til budgetlægning

Fra 2002 til 2010 er antallet af udsættelser af lejere, der ikke kan betale husleje, på landsplan accelereret fra 1.823 til 4.385.

I Esbjerg har det boligsociale projekt "311" knækket kurven. I 2010 har kom-

2011 har "Okonomihuset" i alt haft 1.205 henvendelser fra beboere, der er kommet frivilligt. I samme periode er "Okonomihuset" enlige medarbejdere. Esgjert Jensen, 331 gange rykket ud til lejere, der har fået en huslejerykker. Og det er en indikator, der bog-

Kortlægning og evaluering



PRESSEMEDDELELSE: ÉN GANG SÆRLIGT UDSAT BOLIGOMRÅDE - ALTID SÆRLIGT UDSAT BOLIGOMRÅDE



Boligsociale helhedsplaner

- Omfatter ca. 80 boligområder
- 220.000 beboere
- Mange børn og unge (ca. 27 pct. mod 20 pct. i DK)
- Fokus på social arv (unge) og tryghed
- Høj andel af ikke-vestlige indvandrere og efterkommere (ca. 2/3)



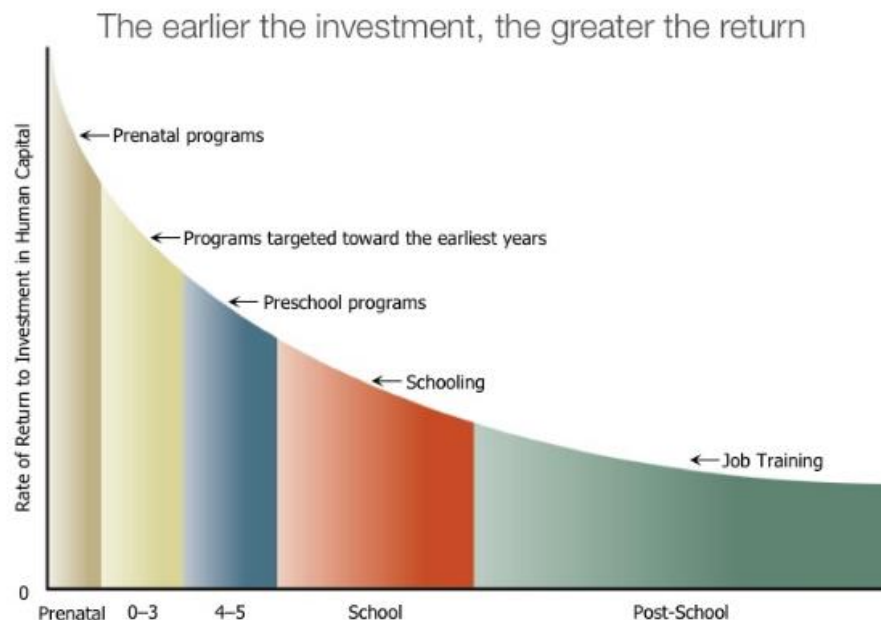
Instrumenter og effekter

- **Styring:**
 - > Central ledelsesmæssig forankring

Effekter:

- > Marginaleffekten
- > Cocktail
- > Tidsperspektiv


EARLY CHILDHOOD DEVELOPMENT IS A SMART INVESTMENT



Source: James Heckman, Nobel Laureate in Economics

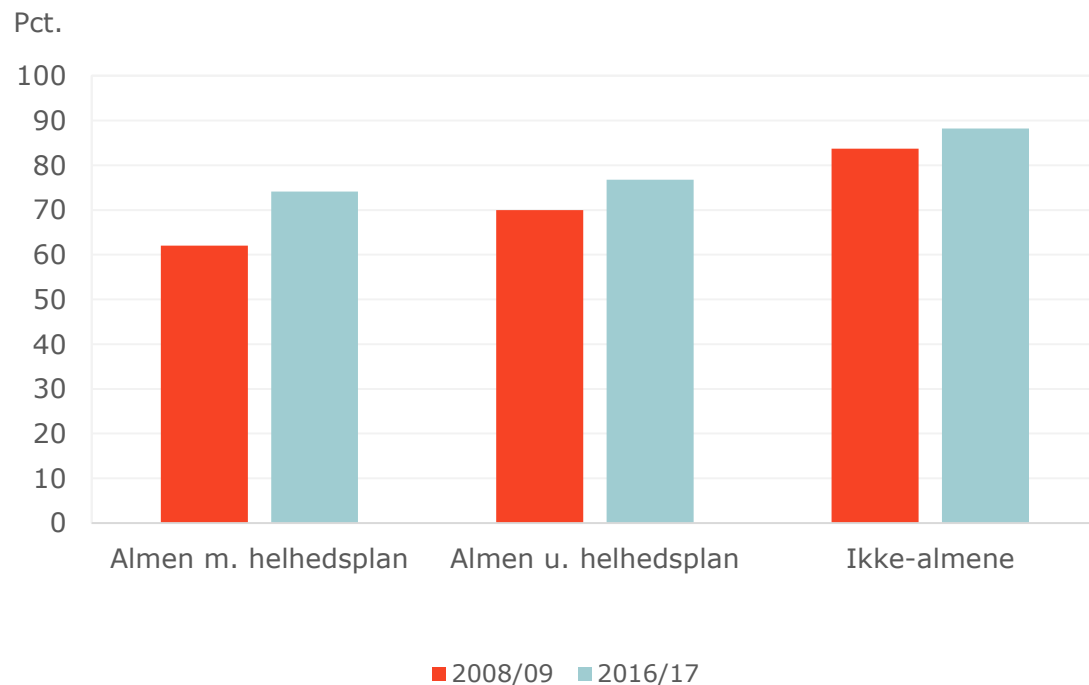
ERIK JØRGEN HANSEN

EN
GENERATION
BLEV
VOKSEN

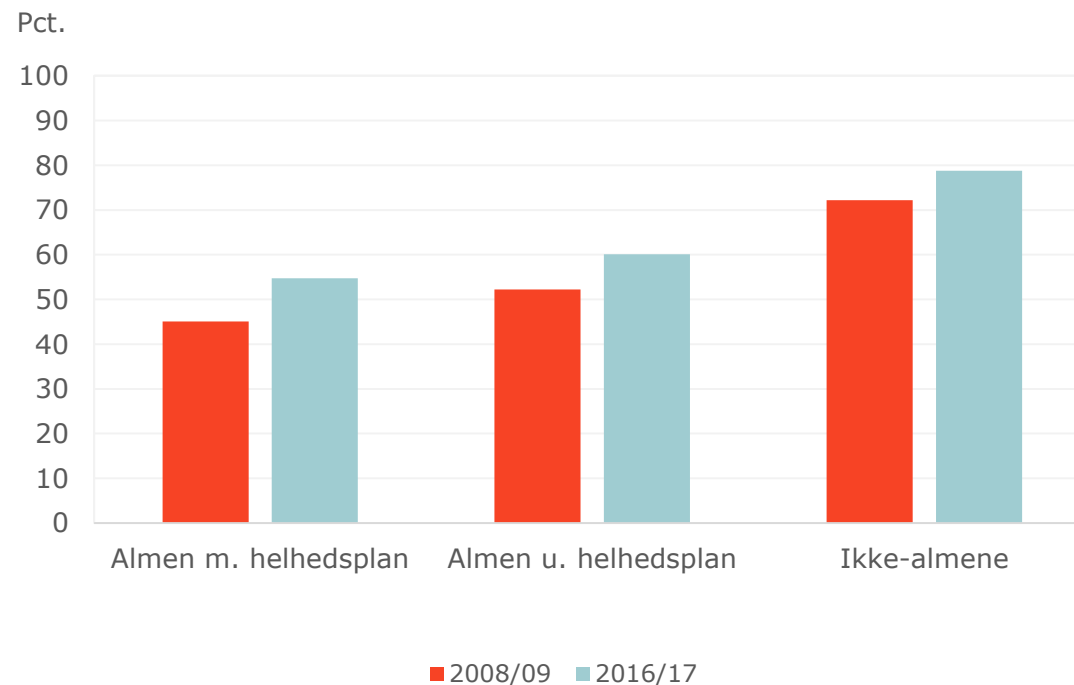
 SOCIALFORSKNINGSINSTITUTTET

Der er et mønster og et potentiale

Andelen af 9. klasses elever med minimum 2 i dansk og matematik (skriftlige afgangsprøver), %



Andelen af 9. klasses elever, der opnår minimum 5 i gennemsnit af standpunktskarakterer, %



Note: Mindst 2 i skriftlig dansk og matematik er en del af adgangskravet til erhvervsuddannelser, mens et gennemsnit på 5 i 9.klasses standpunktskarakterer er en del af adgangskravet til de gymnasiale uddannelser.

Kilde: AE og BL beregninger.

Andelen af 20-årige som har gennemført eller er i gang med en ungdomsuddannelse

	2008/09	2016/17	Ændring (%)
Almen m. helhedsplan	54,8 %	64,1 %	+17,0
Almen u. helhedsplan	64,8 %	70,7 %	+9,1
Ikke-almene	75,5 %	82,2 %	+8,9

Kilde: AE og BL beregninger.

Afkast af øget uddannelsesfrekvens i HP-områder

- Andel med **fuldført** gymnasial eller erhvervsfaglig uddannelse er steget fra 31 pct. i 2008/09 til 43 pct. i 2016/17.
- Svarer til ca. 800 20-årige ekstra med gymnasial uddannelse
- Store samfundsmæssige gevinster ved at flere får en uddannelse. Gevinst ift. ufaglært:
 - Faglært uddannelse = 4,4 mio. kr.
 - Korte videregående uddannelser = 6,7 mio. kr.
 - Mellemlange videregående uddannelser = 8,0 mio. kr.
 - Lange videregående topper listen med en gevinst på 16,6 mio. kr. for samfundet.

Kilde: "Se hvor meget din uddannelse er værd for dig og samfundet", Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, juli 2015. Gevinsten måles som erhvervsindkomst (inkl. overskud af egen virksomhed) og bidrag til arbejdsgiveradministrerede pensionsindbetalinger fratrukket uddannelsesomkostninger.

Andelen af 27-28-årige, som har gennemført en videregående uddannelse

	2008/09	2016/17	Ændring (%)
Almen m. helhedsplan	16,4 %	30,5 %	+85,7
Almen u. helhedsplan	23,2 %	30,4 %	+31,2
Ikke-almene	37,2 %	48,8 %	+31,2

Note: Videregående uddannelser omfatter korte-, mellemlange- og lange videregående uddannelser inkl. bacheloruddannelser.

Kilde: AE og BL beregninger.

INDLAND

Børn i udsatte områder kan få penge for at lave matematik

Boligselskaber vil give børn i udsatte boligområder penge for at lave matematik. Det skal bryde den sociale arv.



REDIGERET AF ANNE BOLLERSLEV

12. FEB. 2019 KL. 11.31

Læs op

Børn i udsatte boligområder kan tjene lømmepenge ved at løse opgaver i boligområdet, som giver dem ansvar. De kan for eksempel samle skrald.

PROJEKT: BØRN FÅR LØMMEPENGE FOR AT LÆRE MATEMATIK

- Børnene får adgang til en app på mobil eller tablet, hvor de kan løse matematik-opgaver.
- Børnene får 150 kroner for at lave to matematikopgaver, som tager mellem en og halvanden time.
- I første omgang er det et pilotprojekt for omkring 60 sjetteklassers-elever fordelt i Fredericia, Gellerup, Kokkedal, Horsens og på Bornholm.
- Afhængig af erfaringerne udrulles projektet til boligområder i hele landet fra august.
- Vækstfonden investerede 190 millioner kroner i Area9 Lyceum i januar 2018.

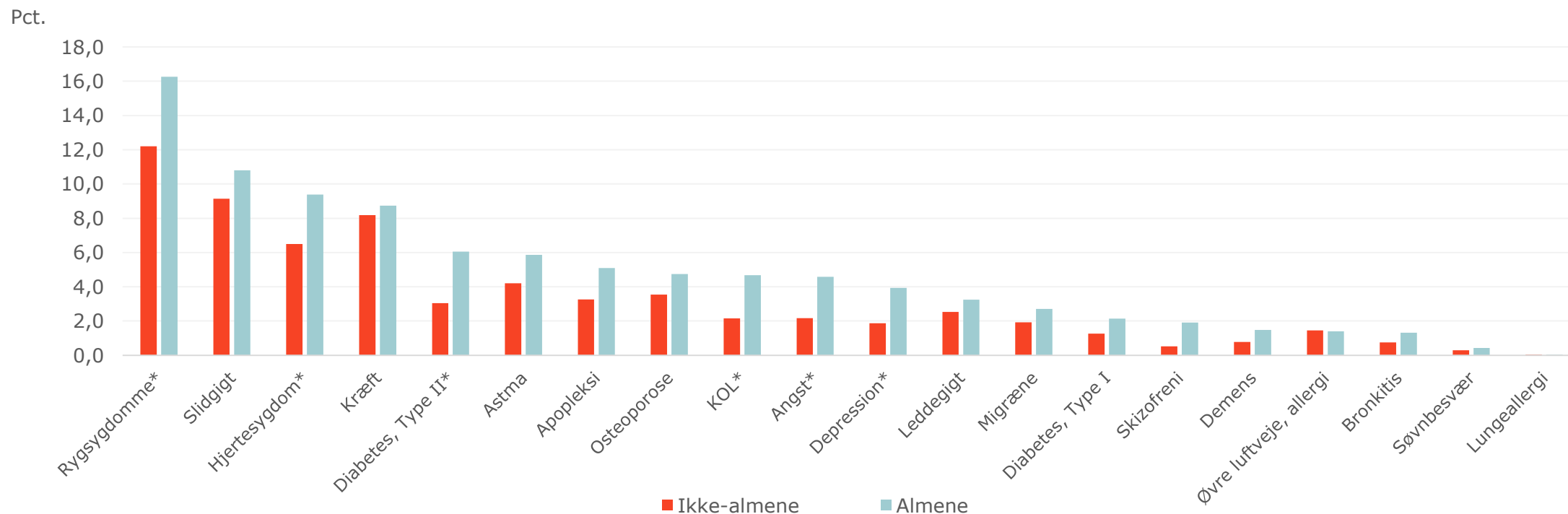
Kilder: BL, Vækstfonden.



SYGDOM

Sygelighed blandt almene beboere

49 pct. af voksne almene beboere har en kronisk diagnose (40 pct. i resten af DK)
52 pct. har mindst én hospitalskontakt i løbet af et år (46 pct. i resten af DK)

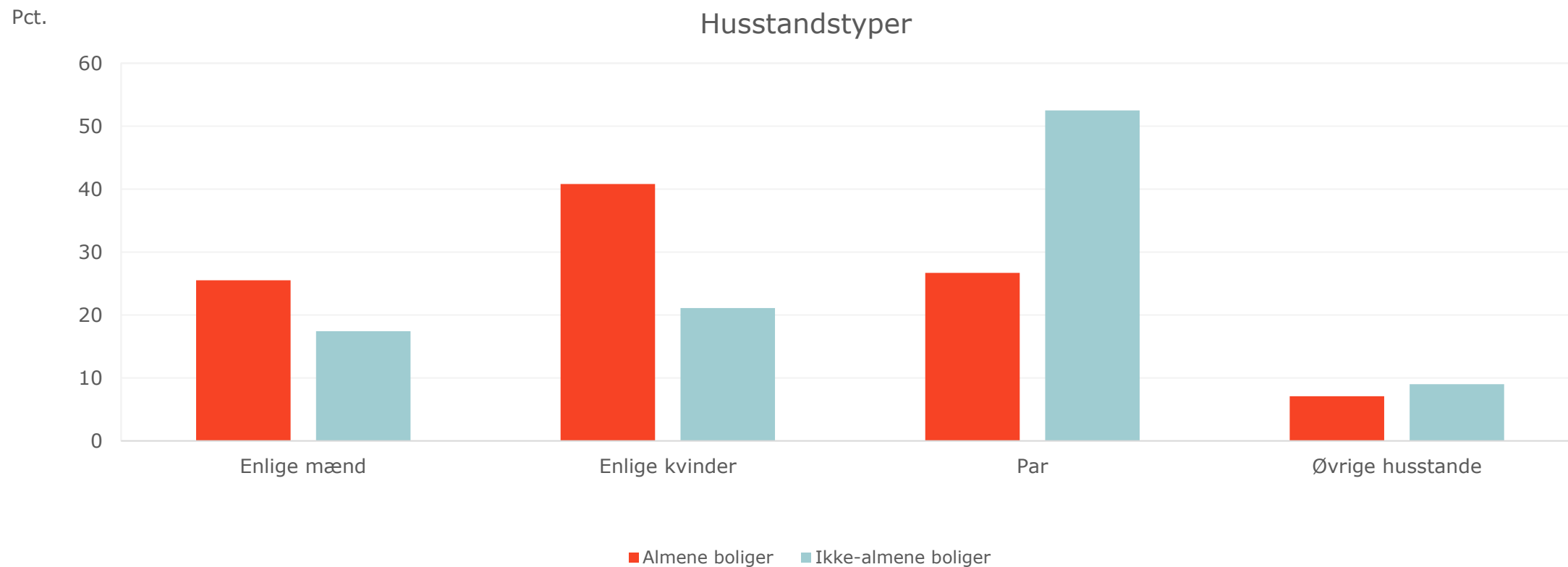


* indikerer sygdomme, hvor forskel i en sygdoms prævalens er størst mellem almene og ikke-almene

Kilde: Egne beregninger pba. Danmarks Statistiks registerdata

ENSOMHED

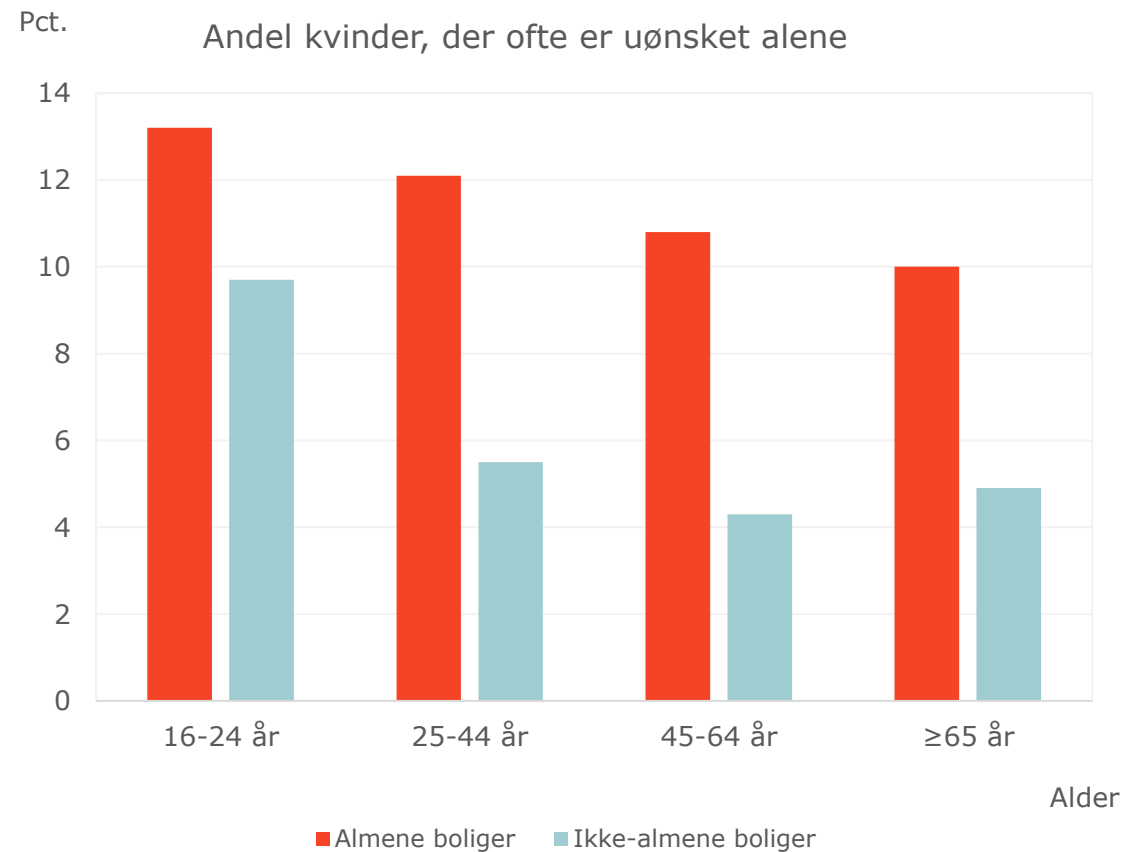
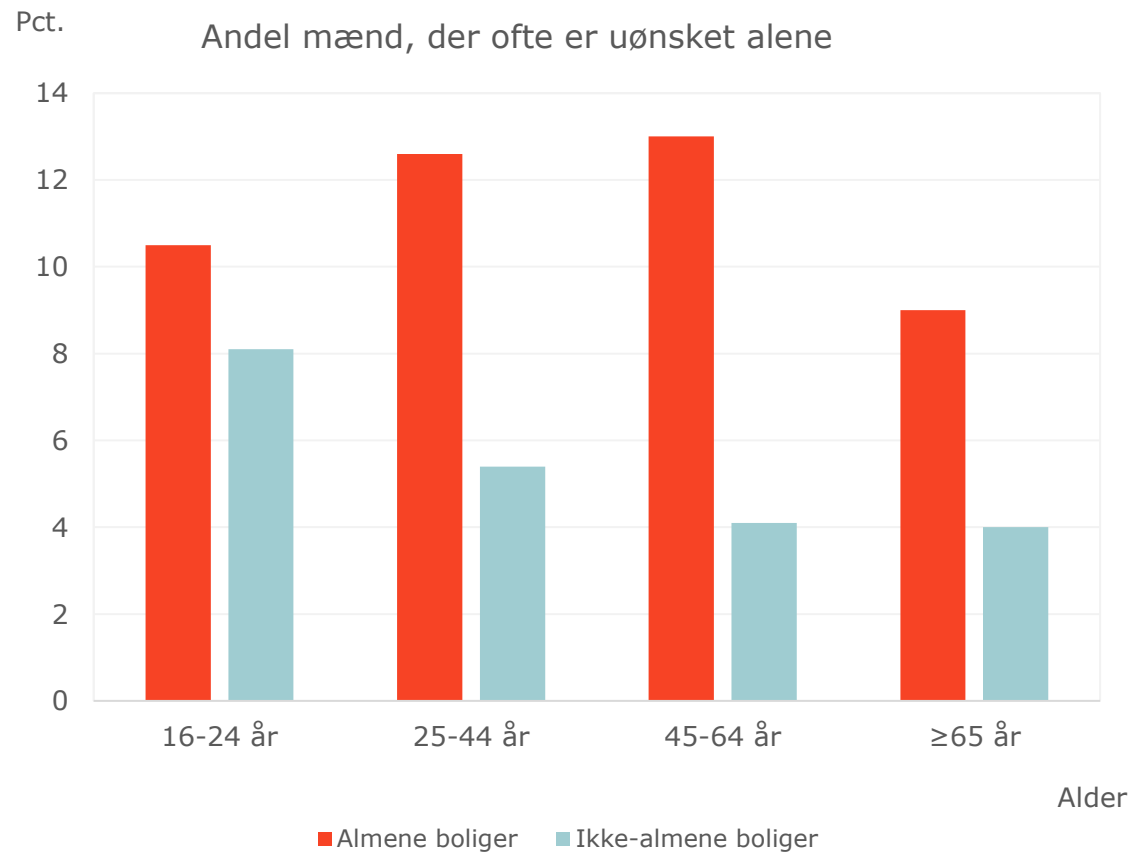
Flere bor alene i den almene sektor



Note: Enlige med og uden hjemmeboende børn indgår i statistikken for enlige.

Kilde: Landsbyggerfondens beboerstatistik 2018.

Ensomhed udbredt i den almene sektor



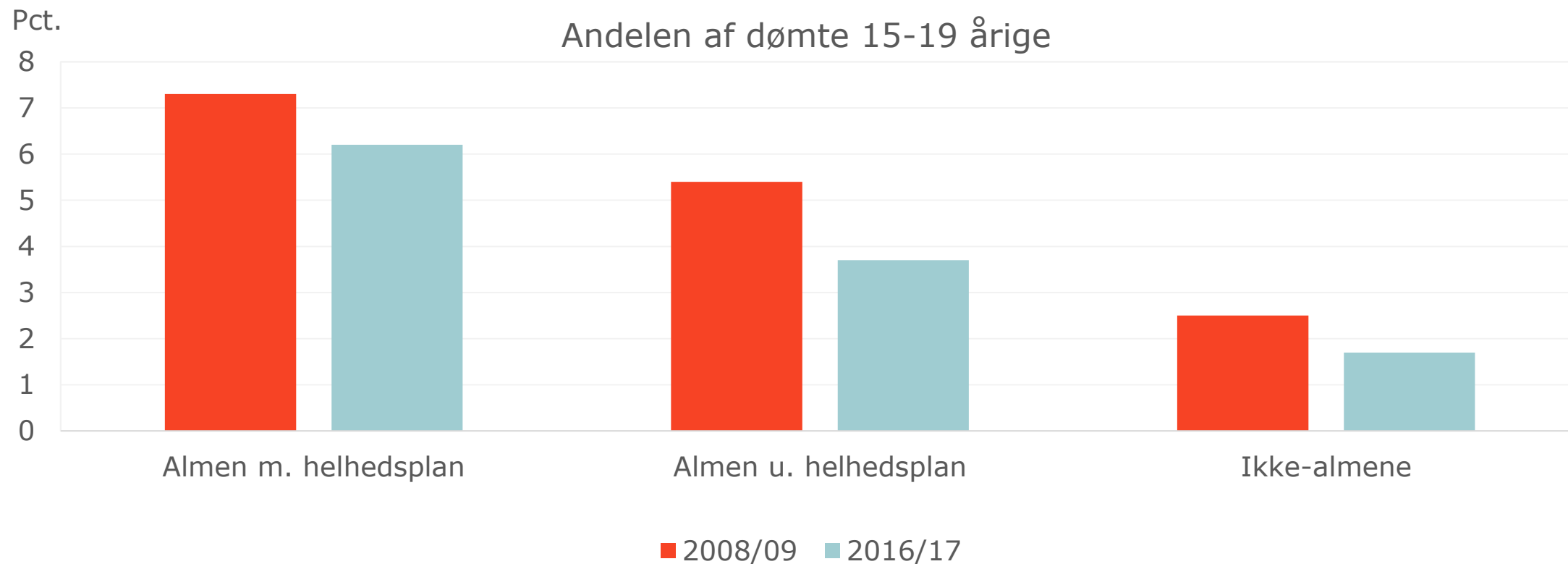
Kilde: Den Nationale Sundhedsprofil 2017 og rapporten "Sundhedstilstanden blandt beboere i almene boliger, 2017", SDU – Statens Institut for Folkesundhed.

Ensomhed er dyrt for samfundet

- Ensomhed skønnes at koste over 8 mia. kr. om året til ekstra behandling og pleje og i tabt produktion.
- Ensomhed har betydelige konsekvenser for menneskers sundhed og trivsel.
- Det øger bl.a. risikoen for forhøjet blodtryk og kolesteroltal, hjertekar-sygdomme, træthed, smerter, søvnforstyrrelse og depression.

KRIMINALITET

Fortsat højere kriminalitet – men faldende



Note: Dømte for overtrædelse af straffe-, våbenloven eller særlov om euforiserende stoffer.

Kilde: AE og BL beregninger.

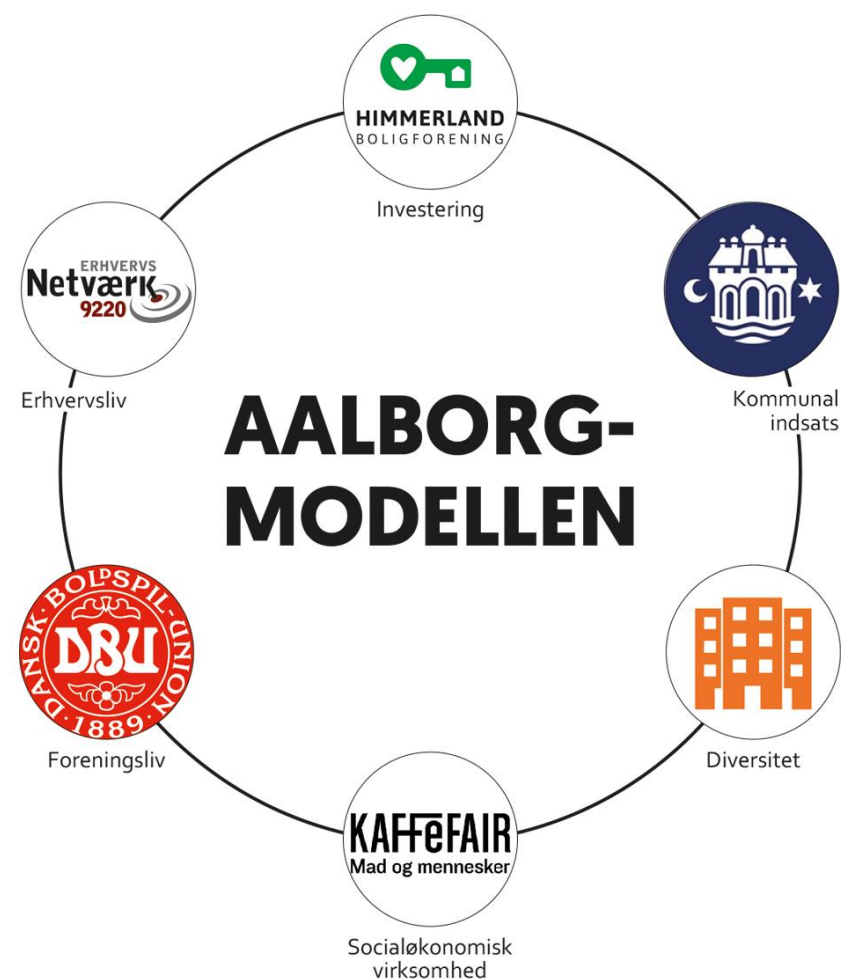
SMA BØRN

Opvækstvilkår for små børn og det boligsociale bidrag

- Flere 0-6-årige børn vokser op i familier med *misbrug* og *kriminalitet* i de støttede boligområder. Det er særligt fædre til børn af dansk oprindelse, der har været i misbrugsbehandling og begået kriminalitet.
- *Psykiske sygdomme* er mere udbredt blandt mødre og fædre til 0-6-årige børn i de støttede boligområder end i befolkningen – især for forældre med dansk oprindelse.
- Lavt uddannelsesniveau blandt forældre samt en svag tilknytning til arbejdsmarkedet
- Der er en høj indskrivning for de 3-5-årige børn i dagtilbud. Niveaulet afspejler landsgennemsnittet.
- De boligsociale indsatser har en positiv virkning på de små børns sociale kompetencer og på forældrenes forældreevne.
- De boligsociale indsatser arbejder med forældrene for at give dem større forståelse for og viden om forælderrollen samt forståelse for forventninger og krav fra det danske samfund.



Ålborgmodellen



Fleere unge får højere uddannelsesniveau. Andelen af 20-24-årige, der har grundskole som højest fuldførte uddannelse og ikke er i gang med en uddannelse, er faldet fra 25,2 procent til 18,4 procent i perioden 2013-2017.



Uddannelsesniveauet stiger også generelt i området. Andelen af 15+årige med grundskole som højeste fuldførte uddannelse, og som ikke er i gang med en uddannelse, er faldet med 22,89 procent fra 2011-2018.



-64% For hver 1.000 beboere er antallet af kriminalretslige afgørelser i udvalgte kategorier faldet med 64,71 procent i samme periode.



Beskæftigelsen er ligeledes steget. Hvor 42,5 procent i 2011 var i beskæftigelse, er tallet for 2017 45 procent. I samme periode har der været et meget svagt fald i beskæftigelsen i hele Ålborg Kommune.

+19%

Den gennemsnitlige husstandsindkomst er steget med 19 procent i perioden 2011-2017. I Ålborg Kommune har stigningen været på 10,4 procent.

1

703 ➔ 683

Antallet af indvandrere og efterkommere fra ikke vestlige lande er faldet fra 703 i 2012 til 683 i 2018. I samme periode er andelen af indvandrere i Ålborg steget med knap 40 procent.

4,1 ➔ 6,5

Karaktergennemsnittet er steget i dansk og matematik for 9. klasseelever. Springet har været fra 4,1 til 6,5 i perioden 2013-2017.

TAK FOR ORDET



BL
DANMARKS
ALMENE
BOLIGER

